

МЕСЕЧЕН СТАТИСТИЧКИ БИЛТЕН

ОКТОМВРИ 2012

Пазарна капитализација : 108.643.334.314

Промет : 223.295.217

Број на трансакции: 969

МБИ10: 1.742,11

↑0,64%

↓34,71

↓4,25%

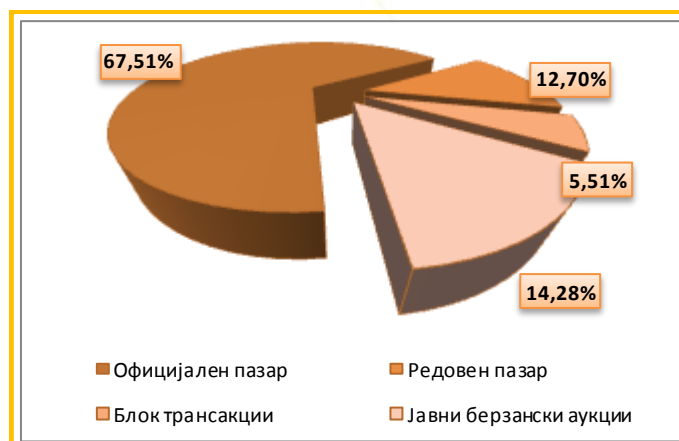
↓4,4%

БЕРЗАНСКИ ПОКАЗАТЕЛИ

ПРОМЕТ (денари)	Септември 2012	Октомври 2012	% на промена
КЛАСИЧНО ТРГУВАЊЕ	217.163.394	179.098.088	-17,53
АКЦИИ	117.732.862	105.957.023	-10,00
ОБВРЗНИЦИ	99.430.532	73.141.065	-26,44
ПРОСЕЧЕН ДНЕВЕН ПРОМЕТ (денари)	10.858.170	8.528.480	-21,46
ПРОСЕЧЕН ДНЕВЕН БРОЈ НА ТРАНСАКЦИИ	50	45	-10,00
БЛОК ТРАНСАКЦИИ	50.831.160	12.310.368	-75,78
ЈАВНИ БЕРЗАНСКИ АУКЦИИ	-	31.886.761	-
ЈАВНА ПОНУДА НА ХВ	74.025.231	-	-
ВКУПНО	342.019.785	223.295.217	-34,71
БРОЈ НА ТРАНСАКЦИИ			
КЛАСИЧНО ТРГУВАЊЕ	1.007	948	-5,86
БЛОК ТРАНСАКЦИИ	4	2	-50,00
ЈАВНИ БЕРЗАНСКИ АУКЦИИ	-	19	-
ЈАВНА ПОНУДА НА ХВ	1	-	-
ВКУПНО	1.012	969	-4,25
ПАЗАРНА КАПИТАЛИЗАЦИЈА (денари)			
ПАЗАРНА КАПИТАЛИЗАЦИЈА НА АКЦИИ	107.950.979.566	108.643.334.314	0,64
БЕРЗАНСКА КОТАЦИЈА-АКЦИИ	24.950.218.632	24.165.866.310	-3,14
ПАЗАР НА АДПОИ	83.000.760.934	84.477.468.004	1,78
ПАЗАРНА КАПИТАЛИЗАЦИЈА НА ОБВРЗНИЦИ	7.372.117.358	7.357.036.693	-0,20
ВКУПНО ПАЗАРНА КАПИТАЛИЗАЦИЈА	115.323.096.924	116.000.371.007	0,59
МБИ10	1.822,36	1.742,11	-4,40
МБИД	1.687,29	1.756,56	4,11
ОМБ	118,68	118,51	-0,14
БРОЈ НА КОТИРАНИ ДРУШТВА	32	32	0,00
БРОЈ НА ДЕНОВИ НА ТРГУВАЊЕ	20	21	5,00

СТРУКТУРА НА ПРОМЕТ

Пазарен сегмент	Промет (денари)	Промет (ЕВРА)	% на учество	Број на трансакции
Официјален пазар	150.747.705	2.451.111	67,51	704
Редовен пазар	28.350.383	460.996	12,70	244
Блок трансакции	12.310.368	200.156	5,51	2
Јавни берзански аукции	31.886.761	518.451	14,28	19
Вкупно	223.295.217	3.630.713	100	969



МЕСЕЧЕН СТАТИСТИЧКИ БИЛТЕН

НАЈТРУВАНИ АКЦИИ НА ОФИЦИЈАЛЕН ПАЗАР

Хартија од вредност	Макс (денари)	Мин (денари)	Просечна цена (денари)	Количина	Промет во денари	Промет во ЕВРА	% Учество во прометот	Број на транс.	Пазарна капитализација (денари)
Алкалоид Скопје	4.010	3.960	3.997,56	7.814	31.249.631	508.119,22	40,27	185	5.724.996.908
Комерцијална банка Скопје	2.589	2.350	2.438,32	10.902	26.417.582	429.552,30	34,04	158	5.469.760.800
ЗК Пелагонија Битола	2.200	2.200	2.200,00	1.968	4.329.600	70.399,10	5,58	6	446.360.200
Стопанска банка Битола	1.630	1.164	1.395,04	2.973	3.811.466	61.977,06	4,91	32	462.146.543
Македонијатурист Скопје	2.949	2.860	2.892,49	771	2.229.784	36.255,86	2,87	27	1.311.516.300
Фершпед Скопје	41.000	40.100	40.825,00	45	1.843.600	29.975,95	2,38	9	733.576.500
Макпетрол Скопје	14.000	12.660	13.372,22	124	1.665.343	27.079,75	2,15	45	1.473.702.252
Гранит Скопје	482	450	470,28	3.206	1.521.682	24.741,84	1,96	24	1.382.119.650
Топлификација Скопје	2.100	1.551	1.836,60	621	1.141.448	18.559,83	1,47	32	708.975.000
Макстил Скопје	100	97	98,55	9.687	951.883	15.477,61	1,23	26	1.422.081.207
Останати				5.769	2.444.621	39.750,40	3,15	47	5.030.630.950
Вкупно				43.880,00	77.606.640	1.261.888,92	100	591	24.165.866.310

АКЦИИ НА ОФИЦИЈАЛЕН ПАЗАР— НАЈГОЛЕМ ПОРАСТ/ПАД

Акција	Просечна цена (денари) 30.09.2012	Просечна цена (денари) 31.10.2012	% на промена
НАЈГОЛЕМ ПОРАСТ			
Бетон Скопје	3.500,00	3.897,00	11,34
РЖ Услуги Скопје	115,00	118,00	2,61
Макстил Скопје	96,00	97,25	1,30
Алкалоид Скопје	3.965,32	3.999,71	0,87
Реплек Скопје	38.600,00	38.700,00	0,26
НАЈГОЛЕМО ОПАЃАЊЕ			
Стопанска банка Битола	1.680,00	1.182,03	-29,64
Топлификација Скопје	2.083,87	1.575,50	-24,40
РЖ Институт Скопје	454,00	350,00	-22,91
ЕМО Охрид	35,00	30,00	-14,29
ТТК Банка АД Скопје	807,00	750,00	-7,06

ПРЕГЛЕД НА ТРГУВАЊЕ СО ОБВРЗНИЦИ

	МАКС (%)	МИН (%)	Последна просечна дневна цена (%)	Последен датум на тргување	Обем (ХВ во ЕВРА)	Промет (денари)	Промет (ЕВРА)	Принос до достасување на обврзницата*
Обврзници на РМ за денационал. (RMDEN03)	95,1	95	95,1	26.10.2012	1.046	61.153,39	994,37	6,86%
Обврзници на РМ за денационал. (RMDEN04)	95,3	94	95,3	29.10.2012	3.661	213.217,45	3.466,94	5,19%
Обврзници на РМ за денационал. (RMDEN05)	93,9	92	93	29.10.2012	14.689	841.269,81	13.679,92	5,70%
Обврзници на РМ за денационал. (RMDEN06)	92,2	92,2	92,2	29.10.2012	2.908	164.888,11	2.681,18	5,37%
Обврзници на РМ за денационал. (RMDEN08)	90	90	90	30.10.2012	102	5.645,82	91,8	5,21%
Обврзници на РМ за денационал. (RMDEN09)	89	87,5	87,5	29.10.2012	1.012.149	54.476.160,97	885.736,93	5,62%
Обврзници на РМ за денационал. (RMDEN10)	88	87	88	30.10.2012	42.505	2.300.294,23	37.402,91	5,09%
Обврзници на РМ за денационал. (RMDEN11)	88,4	86,5	87,8	31.10.2012	278.785	15.078.435,18	245.168,42	4,83%

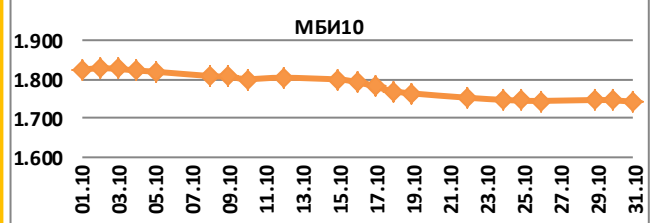
*Моделот на калкулација го покажува годишниот просечен принос до достасување на обврзници со рок на достасување над 1 година и е прилагоден на карактеристиките на обврзниците. Датум на пресметување е 31.10.2012 година, со последната просечна цена на тргување на обврзниците

МЕСЕЧЕН СТАТИСТИЧКИ БИЛТЕН

МБИ10

Вредност на 31.10.2012 **1.742,11**

Максимална вредност во Октомври (02.10.2012)	1.828,86
Минимална вредност во Октомври (31.10.2012)	1.742,11
% на месечна промена	-4,4
% на промена од 31.12.2011	-11,79

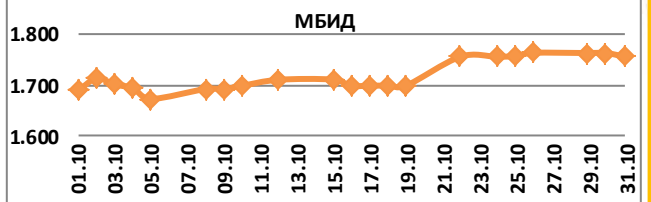


Се за Македонскиот Берзански Индекс МБИ10 на:
<http://www.mse.com.mk/Indices.aspx?Index=MBI10>

МБИД

Вредност на 31.10.2012 **1.756,56**

Максимална вредност во Октомври (26.10.2012)	1.763,49
Минимална вредност во Октомври (05.10.2012)	1.672,87
% на месечна промена	4,11
% на промена од 31.12.2011	-15,71

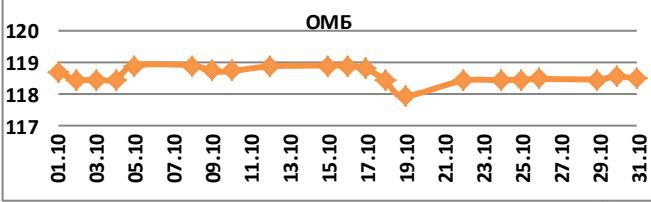


Се за Индексот на јавно поседувани друштва МБИД на:
<http://www.mse.com.mk/Indices.aspx?Index=MBID>

ОМБ

Вредност на 31.10.2012 **118,51**

Максимална вредност во Октомври (05.10.2012)	118,92
Минимална вредност во Октомври (19.10.2012)	117,95
% на месечна промена	-0,14
% на промена од 31.12.2011	-2,19



Се за Индексот за обврзници на Македонската берза ОМБ на:
<http://www.mse.com.mk/Indices.aspx?Index=OMB>

Елементи на МБИ10	Вкупен промет (денари)	Обем	Број на трансакции	Последна дневна просечна цена	% на месечна промена на цена
Алкалоид Скопје	31.249.631	7.814	185	3.999,71	0,87
Гранит Скопје	1.521.682	3.206	24	450,00	-6,44
Комерцијална банка Скопје	26.417.582	10.902	158	2.400,00	-4,00
Макпетрол Скопје	1.665.343	124	45	13.113,33	-6,33
Македонијатрист Скопје	2.229.784	771	27	2.900,00	0,03
Стопанска банка Битола	3.811.466	2.973	32	1.182,03	-29,64
Макстил Скопје	951.883	9.687	26	97,25	1,30
Топлификација Скопје	1.141.448	621	32	1.575,50	-24,4
ТТК Банка АД Скопје	528.750	705	7	750,00	-7,06
ЗК Пелагонија Битола	4.329.600	1.968	6	2.200,00	0,00

Елементи на МБИД	Вкупен промет (денари)	Обем	Број на трансакции	Последна дневна просечна цена	% на месечна промена на цена
КЛУБИ Македонија Скопје	796.105	540	14	1.407,00	-8,93
ОКТА Скопје	20.200	20	2	1.010,00	-2,98
Прилепска Пиварница Прилеп	399.409	49	5	8.240,00	3,00
Арцелормиттал Скопје (ХРМ) Скопје	168.808	3.909	11	46,00	17,95
Арцелормиттал Скопје (ЦРМ) Скопје	156.100	3.590	8	45,00	12,50
Стопанска банка Скопје	420.579	3.148	7	143,00	8,33
Македонски Телеком Скопје	7.386.092	15.053	86	495,00	2,06
Тутунска банка Скопје	-	-	-	1.900,00	0,00

Елементи на ОМБ	Вкупен промет (денари)	Обем	Број на трансакции	Последна дневна просечна цена	% на месечна промена на цена
Обврзници на РМ за денационал. (RMDEN03)	61.153,39	1.046	2	95,10	-0,83
Обврзници на РМ за денационал. (RMDEN04)	213.217,45	3.661	3	95,30	0,32
Обврзници на РМ за денационал. (RMDEN05)	841.269,81	14.689	7	93,00	1,09
Обврзници на РМ за денационал. (RMDEN06)	164.888,11	2.908	3	92,20	0,00
Обврзници на РМ за денационал. (RMDEN07)	-	-	-	91,40	0,00
Обврзници на РМ за денационал. (RMDEN08)	5.645,82	102	1	90,00	1,12
Обврзници на РМ за денационал. (RMDEN09)	54.476.160,97	1.012.149	11	87,50	-2,23
Обврзници на РМ за денационал. (RMDEN10)	2.300.294,23	42.505	7	88,00	0,00
Обврзници на РМ за денационал. (RMDEN11)	15.078.435,18	278.785	79	87,80	-0,19

МЕСЕЧЕН СТАТИСТИЧКИ БИЛТЕН

ПОКАЗАТЕЛИ ЗА КОТИРАНИТЕ ДРУШТВА ОД МБИ10

Друштво	Коефициент цена на акција/ добивка по акција ¹	Дивиденден принос ²	Учество на странски инвеститори во основна главнина во Октомври 2012 ³	Учество на странски инвеститори во основна главнина во Септември 2012	Промена
Алколоид АД Скопје	9,29	4,44%	9,37%	9,12%	0,25%
Гранит АД Скопје	3,52	3,30%	15,53%	15,57%	-0,04%
Комерцијална банка АД Скопје	5,17	8,12%	51,13%	47,51%	3,62%
Макпетрол АД Скопје	/	0,00%	8,25%	8,29%	-0,04%
Македонијатурист АД Скопје	6,60	6,97%	0,74%	0,78%	-0,04%
Стопанска банка АД Битола	/	0,00%	10,17%	10,81%	-0,64%
Макстил АД Скопје	/	0,00%	82,87%	82,86%	0,01%
Топлификација АД Скопје	86,25	0,00%	20,10%	20,04%	0,06%
ТТК Банка АД Скопје	96,39	0,00%	28,29%	28,33%	-0,04%
ЗК Пелагонија АД Битола	1,65	0,00%	3,21%	3,27%	-0,06%

[1] Цена на акција на последен ден на тргување/Добивка по акција

[2] Показателите се пресметани со користење на податоци од последните Ревидирани финансиски извештаи и последната исплатена дивиденда.

СТРАНКИ ИНВЕСТИТОРИ НА ОФИЦИЈАЛНИОТ ПАЗАР НА БЕРЗАТА

Октомври 2012	Странски правни лица Октомври 2012	Странски физички лица Октомври 2012	Вкупно странски инвеститори Октомври 2012	Вкупно странски инвеститори Септември 2012	Промена
Акции [3]	21,31%	1,19%	22,49%	23,33%	-0,84%
Обврзници[4]	0,11%	0,10%	0,21%	0,21%	0,00%
Вкупно Официјален пазар	16,88%	0,96%	17,84%	18,33%	-0,51%

[3] Состојба на последен ден на тргување во месецот, според податоците добиени од Централниот депозитар за хартии од вредност, а која се однесува на учество на странските инвеститори во вкупната главнина на друштвото

[4] Состојба на последен ден на тргување во месецот, според податоците добиени од Централниот депозитар за хартии од вредност, а која се однесува на учество на странските инвеститори во вкупната номинална вредност на обврзниците

УЧЕСТВО НА СТРАНКИТЕ И ДОМАШНИТЕ ИНВЕСТИТОРИ ВО ВКУПНИОТ ПРОМЕТ НА БЕРЗАТА [5]

	КУПУВАЊЕ % на учество	ПРОДАВАЊЕ % на учество
Странски физички лица	2,26%	3,98%
Странски правни лица	11,19%	11,09%
Вкупно странски	13,45%	15,08%
Домашни физички лица	18,35%	31,68%
Домашни правни лица	68,19%	53,25%
Вкупно домашни	86,55%	84,92%

[5] Состојба на последен ден на тргување во месецот, според податоците добиени од Централниот депозитар за хартии од вредност а која се однесува на учеството на странските и домашните инвеститори во вкупниот промет остварен на Берзата.

ПРОМЕТ НА ЧЛЕНКИТЕ НА МАКЕДОНСКА БЕРЗА ВО ДЕНАРИ

Членка	Членка	%		%		Вкупно
		Класично тргување	Класично тргување	Блокови	Блокови	
Комерцијална банка АД Скопје	KB	128.170.620,40	35,78	0	0	140.999.090,40
ИЛИРИКА ИНВЕСТМЕНТС АД Скопје	IL	49.761.770,44	13,89	24.620.736,00	100	74.523.806,44
Фершпед Брокер АД Скопје	FR	61.864.332,29	17,27	0	0	69.341.664,29
ИНВЕСТБРОКЕР АД Скопје	MI	18.776.428,20	5,24	0	0	24.963.582,20
ИНОВО БРОКЕР АД Скопје	IN	20.155.115,35	5,63	0	0	23.509.753,35
НЛБ Тутунска банка АД Скопје	TN	20.809.309,43	5,81	0	0	21.482.125,43
Еурохаус АД Скопје	EH	18.524.899,54	5,17	0	0	18.524.899,54
Стопанска банка АД Скопје	SB	12.281.259,14	3,43	0	0	12.281.259,14
Мој Брокер АД Скопје	MO	9.941.324,10	2,78	0	0	9.941.324,10
ТТК Банка Скопје	TK	6.456.150,31	1,8	0	0	6.456.150,31
Пеон Брокер АД Скопје	PE	2.180.811,12	0,61	0	0	3.340.062,12
Алта Виста брокер АД Скопје	AV	3.040.817,57	0,85	0	0	3.106.617,57
Охридска Банка АД Охрид	OH	1.869.191,08	0,52	0	0	1.869.191,08
Поштел Брокер АД Скопје	PT	1.551.511,28	0,43	0	0	1.551.511,28
ЕУРОБРОКЕР АД Скопје	EU	1.396.248,00	0,39	0	0	1.396.248,00
Централна кооперативна банка АД Скопје	SL	1.153.202,64	0,32	0	0	1.153.202,64
БИТОЛА БРОКЕР АД Битола	BB	263.185,03	0,07	0	0	263.185,03
Вкупно		358.196.175,92	100	24.620.736,00	100	414.703.672,92

Кај сите трансакции освен Јавните берзански аукции за државни хартии од вредност се применува двојно пресметување (и при купување и при продавање), со цел да е опфатено учеството на брокерските куќи во прометот и при вкргстените трансакции. Со оглед на тоа што од 13-ти Јуни 2003 година од продажната страна при тргувањето со акции и удели во сопственост на државата се јавува Македонската Берза АД Скопје, нема да важи правилото на двојно пресметување кај државата, туку ќе се земе предвид само тргувањето од куповната страна.



МЕСЕЧЕН СТАТИСТИЧКИ БИЛТЕН

КАКО ПОТСЕТУВАЊЕ

Продуктот на Македонската берза **БЕСТНЕТ АНАЛИТИКА** е современ интернет сервис кој им помага на инвеститорите во градење на компетентни стратегии за вложување и носење на квалитетни инвестициски одлуки.

БЕСТНЕТ АНАЛИТИКА во себе

содржи:

- Податоци за повеќе од **100** компании со кои се тргува на Македонската берза
- Повеќе од **70** најразлични финансиски показатели за компании и повеќе од **40** показатели за банки
- Следење и споредување на вредностите за последните **3** години
- Следење на резултатите по квартали
- Податоци во денари, евра и долари
- Податоци за исплатените дивиденди на компаниите за последните **4** години
- Податоци за најголемите акционери на компанијата
- Податоци за органите на управување на компанијата
- Податоци за поврзаните компании
- Споредување и следење на поголем број на финансиски показатели
- Следење на показателите по сектори и индустриски гранки
- Графички приказ на техничките индикатори
- Преку **40** технички индикатори и осцилатори
- Следење на вложувањата, утврдување на нивната моментална вредност
- Пресметка на добивките/загубите на нереализираните трансакции
- Пресметка на добивките/загубите од извршените тргувања
- Симулирани портфолија

Примажи од:	Примажи до:	Освежи	Назад кон листа со портфолио							
Вредност на портфолио по транс.		Вредност на портфолио по ХВ		Реализирани добивки/загуби по транс.	Наплатена вредност					
Шифра на ХВ	Датум на трансакција	Број на трансакција	Количина	Куповна вредност - вкупно (во ден.)	Датум на последна цена	Последна просечна цена	Вкупна вредност (во ден.)	Нереализирана добивка / загуба (во ден.)	% промена од купување на хв	% од вредноста на вложувања
скратен преглед на поединечна трансакција										
ГРТ	17.02.2009	X52515136					1.800.000,00	133,33%	3,74%	
ТЕЛ	11.06.2009	1235649	600,00	360.000,00	11.2009	653,11	391.866,00	8,85%	1,00%	
Македонски Телеком Скопје (ТЕЛ)										
Тип на хартија		Share		Куповна вредност - вкупно (во ден.)		360.000,00				
Датум на трансакција		11.06.2009		Датум на последна цена		21.01.2009				
Број на трансакција		1235649		Последна просечна цена		653,11				
Количина		600,00		Нето вредност (во ден.)		391.866,00				
Куповна цена (во ден.)		600,00		Акумулирана камата (во ден.)		0,00				
Номинална вредност		0,00 MKD		Вкупна вредност (во ден.)		391.866,00				
Куповна вредност (во ден.)		360.000,00		Нереализирана добивка / загуба (во ден.)		31.866,00				
Купена акумул. камата (во ден.)		0,00		% промена од купување на хв		8,85%				
Трансакционни трошоци (во ден.)		500,00		% од вредноста на вложувања		1,00%				
детален преглед на поединечна трансакција										
МНТ	14.08.2009	1314-9	100,00	6.500.000,00	21.01.2009	120.334,50	12.033.450,00	5.533.450,00	85,13%	18,02%
КМБ	11.05.2009	кмб					9.896.310,00	48,87%	56,15%	
АЛК	28.05.2009	алк					2.730.285,00	79,01%	9,70%	
АЛК	10.11.2009	алк-продај	1.000,00	4.800.000,00	21.01.2009	10.614,52	6.614.520,00	165,36%	11,09%	
ИМДЕН01	11.07.2008	1919	2.250,00	107.092,08	27.11.2007	85,00	117.886,38	11,196,57	10,08%	0,30%
Р.Македонија - диванационализација 01 (ИМДЕН01)										
Тип на хартија		Bond		Куповна вредност - вкупно (во ден.)		107.092,08				
Датум на трансакција		11.07.2008		Датум на последна цена		27.11.2007				
Број на трансакција		1919		Последна просечна цена		85,00				
Количина				Опис на хв						
Куповна цена (во %)				Лазарен сегмент		Официјален пазар		Податоци од тргувањето		
Куповна вредност (во ден.)				Лазарен подсегмент		Берзанска котација - обични акции		Последно тргување		
Купена акумул. камата (во ден.)				Тип на хв		обични акции		Цена на отварање		
Трансакционни трошоци (во ден.)				ISIN број		MKALKA101011		Цена на затварање		
				Вкупни издадени хв		1431353		Најниска цена		
				Шифра на хв		ALK		Просечна цена во ден		
				Номинална вредност		25,56 EUR		Количина		
								Пронет		
								Трансакции		
								Показатели по акција за издавачот		
								Највисока цена во пос. 52 недели		
								Најниска цена во пос. 52 недели		
								% промена во пос. 30 дена		
								% промена во пос. 6 месеци		
								% промена во пос. 1 година		
								Просечен дневен промет во пос. 30 дена		
								Просечен дневен промет во пос. 3 месеци		
								Просечен дневен промет во тековната година		
								Просечен дневен промет во пос. 52 недели		
								Највисок P/E во пос. 52 недели		
								Најнисок P/E во пос. 52 недели		
								Нето добивка по акција за пос. 12 месеци		
								Коефициент цена / добивка за пос. 12 месеци		

Повеќе информации на : www.bestnet.com.mk

Продуктот на Македонската берза **МБ МОНИТОР** е интернет сервис наменет за информирање и едуцирање на јавноста за прашања од областа на пазарот на хартии од вредност.

БЕРЗИ ДНЕВЕН ПРОМЕТ И ВРЕДНОСТ НА ИНДЕКСИ					
Берза	Фев.12		Фев.12		% на промена во однос на припадниот ден
	Датум	Вкупен промет EUR	Датум	Вкупен промет EUR	
Македонска берза АД Скопје	20.02.2012	286.090	21.02.2012	297.367	0,36
Београдска берза д.д. Београд	20.02.2012	486.044	21.02.2012	438.899	-10,49
Загребска берза д.д.	20.02.2012	1.860.298	21.02.2012	1.847.965	-0,67
Љубљанска берза, д.д. Љубљана	20.02.2012	466.400	21.02.2012	470.990	1,01
Варшавска берза	20.02.2012	131.579	21.02.2012	131.369	-0,16
Биржа на вредности	20.02.2012	44.844	21.02.2012	47.280	12,19
Биржа на вредности АД	20.02.2012	88.175	21.02.2012	11.882	-26,81

МБ МОНИТОР во себе содржи:

- Дневни прегледи со сумарни податоци од тргувањето на Македонска берза
- Неделни прегледи со сумарни податоци од тргувањето на Македонска берза
- Дневни прегледи со податоци од тргувањето на регионалните берзи
- Месечни прегледи со податоци од тргувањето на регионалните берзи
- Податоци презентирани во Excel, Power Point, Word

Повеќе информации на : www.mbmonitor.com.mk

КОМЕРЦИЈАЛЕН ОГЛАС



КРОВ НАД ГЛАВА

за сите нас



AVA DBE®



комерцијална Банка
аџ скопје

Повеќе информации на:

www.kb.com.mk

контакт центар: (02) 3 296 800

НОВ СТАНБЕН КРЕДИТ

денарски кредит со евро клаузула

Каматна стапка од 6,85% годишна, променлива, за целиот период на отплата на кредитот и рок на отплата до 30 години.

Пример: За износ на денарски кредит со евро клаузула од 1.854.000,00 денари, со рок на отплата од 30 години и променлива каматна стапка од 6,85% годишно, месечниот ануитет изнесува 12.148,00 денари, а годишната стапка на вкупни трошоци (СВТ) е 7,19%.

Трошоци за кредитот: 5.190,50 денари интеркаларна камата, 18.540,00 денари надомест за одобрување и администрирање на кредитот (1% од износот на кредитот), 300,00 денари надомест за аплицирање и обработка на кредитот, 2.000,00 денари трошоци за процена на вредноста на инструментот за обезбедување.

Нотарските трошоци, трошоците за упис на заложното право во соодветна јавна книга и трошоците за осигурување на заложениот недвижен имот од основни ризици не и се познати на Банката, не се вклучени во пресметката на СВТ и паѓаат на товар на корисникот на кредитот.

Вкупните трошоци на кредитот изнесуваат 2.545.443,00 денари, а вкупниот износ што го плаќа корисникот на кредит изнесува 4.399.443,00 денари.

Репрезентативниот пример се однесува за претпоставен датум на користење на кредитот 01.06.2012 година.



МАКЕДОНСКА БЕРЗА
MACEDONIAN STOCK EXCHANGE